

**Delibera del Consiglio di Amministrazione n.  
n. 15 del 03.05.2023**

**Oggetto:** Servizio di manutenzione triennale degli impianti di traslazione, in n.2 lotti.

Esito della gara con la forma della procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt 114,122,118 e 60 del D.lgs. 50/16, da esperire con il sistema dell'e-procurement, - Lotto n.2.

**Premesso**

che, con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.30 del 07/11/2022 (All.n.1) è stata autorizzata l'indizione ed il successivo esperimento della gara con la forma della Procedura Aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione triennale ordinaria e straordinaria degli impianti di traslazione, in due lotti;

che con il medesimo atto sono stati approvati il bando di gara, l'estratto, il Disciplinare di gara e relativi allegati nonché il Capitolato Speciale d'Appalto;

che la durata dell'appalto è fissata in 36 (trentasei) mesi, decorrenti dalla data di inizio di esecuzione del contratto;

che il contratto potrà avere una durata inferiore qualora sopravvengano superiori disposizioni vincolanti per il Committente, conseguenti al venir meno dell'affidamento totale o parziale del servizio di trasporto pubblico locale da parte degli Organi Istituzionali del Committente medesimo, che rendano impossibile la prosecuzione nei termini e con le modalità previste dal contratto stesso, considerato nella sua interezza;

*Segue Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 03/05/23*

*Oggetto: Servizio di manutenzione triennale degli impianti di traslazione, in n.2 lotti.*

*Esito della gara con la forma della procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt 114,122,118 e 60 del D.lgs. 50/16, da esperire con il sistema dell'e-procurement, - Lotto n.2.*

che, in esecuzione della suddetta Deliberazione del CDA n.30 del 07/11/2022, è stato pubblicato il bando di gara n. 152/22 con le modalità previste dalla normativa vigente;

che nella procedura proposta, essendo l'oggetto di che trattasi direttamente funzionale al servizio di trasporto pubblico gestito da Atac S.p.A., è stata applicata la disciplina dei settori speciali prevista nel D.Lgs. 50/2016;

che, trattandosi di servizi ad alta intensità di manodopera, il criterio di aggiudicazione previsto per l'affidamento dell'appalto in oggetto è stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett a) del D.lgs. n. 50/2016, a favore del concorrente che avesse ottenuto il maggior punteggio totale su un massimo di 100 punti suddiviso in 30 punti per l'offerta economica e 70 per l'offerta tecnica, determinato sulla base dei criteri di valutazione indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto;

che, i requisiti di partecipazione richiesti nel bando sono stati i seguenti:

➤ *quale requisito di ordine generale:*

l'insussistenza di qualsiasi condizione di esclusione dalle procedure di appalto, in ordine al disposto dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

➤ *quale requisito di capacità economico-finanziaria ,relativamente al lotto n.2:*

Dichiarazione attestante un fatturato globale complessivo relativo agli ultimi tre esercizi disponibili, non inferiore euro 10.000.000,00, compreso un fatturato minimo complessivo nel settore di attività oggetto d'appalto pari ad euro 3.300.000,00 di cui euro 1.980.000,00 per scale mobili ed euro 1.320.000,00 per ascensori. In caso di partecipazione a più lotti l'importo del fatturato minimo (globale e specifico) non deve essere inferiore alla somma del fatturato previsto per ciascun lotto di interesse”.

che ai sensi del secondo periodo del c.5 art. 83 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si precisa che l'importo di fatturato richiesto, oltre ad essere coerente con i criteri normativi, è apparso necessario al fine di dimostrare l'affidabilità e la conseguente capacità del concorrente di far fronte agli impegni economici derivanti dall'aggiudicazione (modello DGUE parte IV, sezione B, punti 1 e 2).”

che, ai sensi del comma 6 art. 83 del D.lgs. 50/2016, l'importo di fatturato specifico richiesto, oltre ad essere coerente con i criteri normativi, è apparso necessario per garantire da parte del concorrente

Oggetto: Servizio di manutenzione triennale degli impianti di traslazione, in n.2 lotti.

Esito della gara con la forma della procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt 114,122,118 e 60 del D.lgs. 50/16, da esperire con il sistema dell'e-procurement, - Lotto n.2.

l'esperienza necessaria per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità delle capacità tecniche e produttive;

che, in conformità alle modalità ed alle previsioni di cui all'art. 97 del D.lgs. 50/16 come modificato dalla L. 55/2019, è stato stabilito che le offerte avrebbero potuto essere sottoposte a giudizio di anomalia/congruità del prezzo;

che al fine di garantire i livelli occupazionali esistenti è stato previsto nel bando di gara che sarebbero state applicate le disposizioni previste dalla contrattazione collettiva (clausola sociale) in materia di riassorbimento del personale, nel limite di compatibilità ed armonizzabilità con l'organizzazione dell'impresa dell'imprenditore subentrante, con riferimento al contratto collettivo che l'operatore economico avesse dichiarato di applicare;

che in data 31/01/2023 alle ore 14:30 ha avuto luogo il previsto esperimento di gara, come da verbale depositato presso la Struttura Acquisti;

che il Seggio di gara, nominato dal Direttore Generale con nota prot n. 0008069 del 17.01.23, in atti (All.n.2), nella seduta suindicata ha constatato che sul portale Acquisti Atac sono state presentate entro il termine perentorio previsto e prescritto nel bando di gara n.2 offerte relativamente al lotto 2 da parte della Società Schindler p.a. e del RTI composto dalla Società del Bo p.a., in qualità di mandataria e della Società del Bo Servizi spa in qualità di mandante e nessuna offerta relativamente al lotto 1;

che, stante la natura essenziale del servizio di che trattasi in quanto funzionale all'esercizio di TPL, si è ritenuto al fine di garantire una adeguata copertura del servizio al momento della scadenza del contratto, di proseguire la gara di cui al bando n. 152/22 per il lotto 2, oggetto del presente atto, e di procedere con urgenza all'indizione di nuova gara avente ad oggetto il perimetro di servizio riferito all'ex lotto 1, andato deserto;

che alla luce di quanto sopra esposto con Determina del Consiglio di Amministrazione n.6 dell'1.03.2023 è stato dichiarato deserto il lotto n.1 ed è stata autorizzata l'indizione di una nuova gara pubblica con la forma della Procedura Aperta ai sensi del combinato disposto degli artt, 114,122,118 e 60 del D.Lgs 50/16 per l'affidamento dell'appalto relativo al servizio di manutenzione triennale degli impianti di traslazione in un unico lotto riguardante il perimetro dell'ex lotto n.1;

che nella Determina suindicata, relativamente al lotto n.2 si esplicitava come per lo stesso si sarebbe proceduto con la nomina della Commissione Giudicatrice;

che ciò risultava possibile considerata la natura della gara suddivisa in più lotti che non costituisce un'unica procedura ma, tante gare autonome e distinte quanti sono i lotti, pertanto ciascun lotto assume veste autonoma e indipendente e non subisce interferenze per effetto delle vicende che attengono ad altri lotti seppure la procedura risulta disciplinata dalla medesima Lex Specialis in quanto a ciascun lotto corrisponde una distinta gara (Consiglio di Stato, Sez V 12/02/20 n 1070);

che il quadro economico complessivo previsionale dell'Appalto di che trattasi relativo al lotto 2 della durata di 36 mesi, era il seguente:

L'importo complessivo massimo presunto del Lotto 2 è pari ad <b>10.823.024,10</b> di cui:		
<b>LOTTO 2 METRO B,METRO B1,NODO TERMINI,DEPOSITI, PARCHEGGI</b>	A) servizio di manutenzione ordinaria degli impianti installati sulle Metro B,B1,Nodo Termini, depositi, parcheggi (come meglio evidenziato all'art 2.1 e all'allegato 2): preventiva, correttiva, revisioni speciali, revisioni generali (a meno degli interventi ad esse afferenti ma con carattere di manutenzione on condition/extra canone) compresa la fornitura delle parti di ricambio necessarie, presidio tecnico programmato, assistenza a terzi e verifica di efficienza degli impianti privati delle scale mobili ascensori e servo scala da compensarsi a canone, soggetto a ribasso di gara	€ 6.956.972,55
	B) servizio di manutenzione on condition extra canone degli impianti installati sulle Metro B,B1,Nodo termini, depositi, parcheggi (come meglio evidenziato all'art 2.1 e all'allegato 2) compresa la fornitura delle parti di ricambio necessarie ed eventuali presidi tecnici aggiuntivi oltre quello programmato delle scale mobili, ascensori e servo sala da compensarsi a misura, soggetto a ribasso di gara	€ 3.326.162,40
	C) oneri della sicurezza	€ 5.732,40
	<b>TOTALE VALORE APPALTO POSTO A BASE DI GARA - LOTTO 2</b>	<b>€ 10.288.867,35</b>
	D) Somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 514.156,75
	<b>TOTALE VALORE COMPLESSIVO LOTTO 1 (A+B+C+D)</b>	<b>€ 10.803.024,09</b>
<b>Spese di gara (non comprese nel valore totale</b>	E1) Spese di pubblicazione, secondo la vigente normativa di legge, del bando e dell'avviso	<b>€ 20.000,00</b>

Segue Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 03/05/23

Oggetto: Servizio di manutenzione triennale degli impianti di traslazione, in n.2 lotti.

Esito della gara con la forma della procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt 114,122,118 e 60 del D.lgs. 50/16, da esperire con il sistema dell'e-procurement, - Lotto n.2.

dell'appalto)	E2) euro 800,00 contribuzione all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici	
<b>TOTALE IMPEGNO DI SPESA A+B+C+D+E</b>		<b>€ 10.823.041,10</b>

che la specificazione delle prestazioni ed i relativi importi del suindicato quadro economico sono stati ampiamente dettagliati nella nota esplicativa prot. n. 0145672 del 20.09.22, predisposta dalla Direzione richiedente;

che l'importo posto a base di gara è stato pari ad € 10.288.867,35 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad euro € 5.732,40 non soggetti a ribasso di gara;

che l'importo di cui al punto B) del quadro economico (servizio di manutenzione on condition/extra canone ed eventuali presidi aggiuntivi) è stato indicato quale stima pertanto è stato previsto nella Deliberazione 30/22 che lo stesso avrebbe potuto essere ridotto, anche in maniera sostanziale, ad insindacabile giudizio di Atac, senza che l'appaltatore avesse potuto pretendere alcun indennizzo o maggior compenso nei limiti e fino alla concorrenza di tale ammontare;

che l'importo di cui al punto D) del quadro economico è stato compreso nell'impegno di spesa ed escluso dal contratto, quali somme a disposizione della Stazione Appaltante da attivarsi (eventualmente anche con soggetti diversi dall'Impresa appaltatrice) con apposito atto amministrativo, in base a specifica richiesta del settore competente, per imprevisti (compresa anche l'eventuale revisione prezzi di cui al comma 1 lettera b) dell'art. 29 del Decreto Legge 27/1/2022 n. 4 e all'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e smi);

che in conformità alle previsioni di cui all'art 23 comma 16 del D.Lgs 50/16, sono stati individuati per il lotto 2 dalla Direzione competente i seguenti costi della manodopera: € 6.402.045,76

**Considerato**

che, la Commissione nella seduta del 31/01/2023 ha proceduto all'apertura delle offerte pervenute sul portale, ed ha verificato l'idoneità e la conformità della documentazione amministrativa presentata dalla Società Schindler p.a. e dal RTI composto dalla Società del Bo p.a, procedendo con l'ammissione della Società Schindler Spa, come da verbale depositato presso la Struttura Acquisti e ha contestualmente dichiarato la gara deserta relativamente al lotto 1, come da verbale in atti;

Oggetto: Servizio di manutenzione triennale degli impianti di traslazione, in n.2 lotti.

Esito della gara con la forma della procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt 114,122,118 e 60 del D.lgs. 50/16, da esperire con il sistema dell'e-procurement, - Lotto n.2.

che il Seggio di gara ha invece constatato che la documentazione amministrativa presentata dal RTI composto da Del Bo Spa e Del Bo Servizi Spa, non era conforme a quanto richiesto dal bando di gara;

che il Seggio di gara, ha proceduto ad ammettere con riserva documentale per "soccorso istruttorio" di cui all'art 83 comma 9 del D.Lgs 50/16, il RTI suindicato;

che il Seggio di gara, constatato che le integrazioni/regolarizzazioni presentate dal RTI composto da Del Bo Spa e Del Bo Servizi Spa sono pervenute entro il termine perentorio prescritto e sono risultate conformi a quanto richiesto, ha deciso di ammettere il RTI alle successive fasi di gara, come da verbale depositato presso la Struttura Acquisti;

che successivamente le offerte tecniche presentate dagli Operatori Economici, sono state valutate in più sedute riservate in base ai criteri specificati nel Capitolato Speciale d'Appalto, come da verbali depositati presso la Struttura Acquisti, da apposita Commissione Giudicatrice nominata dal Direttore Generale con nota prot. n. 0019046 del 06.02.23 (All.n.3);

che il giorno 27.02.2023, sotto l'osservanza delle formalità prescritte, sono stati attribuiti, in seduta riservata i punteggi tecnici complessivi attribuiti alle società concorrenti (come da verbale depositato presso la Struttura Acquisti), così come di seguito indicato:

SOCIETA'	PUNTEGGIO TECNICO
RTI Del Bo Spa e Del Bo Servizi Spa	47,50
Schindler Spa	67,57

che la Commissione Giudicatrice, nella medesima seduta, ha proceduto all'apertura informatica delle offerte economiche pervenute al portale Acquisti ATAC in busta chiusa digitale, proposte dalle società concorrenti per l'appalto in oggetto, le cui quotazioni sono di seguito riportate:

CONCORRENTI	SCONTO % OFFERTO	IMPORTO TOTALE OFFERTO
-------------	------------------	------------------------

Segue Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 03/05/23

Oggetto: Servizio di manutenzione triennale degli impianti di traslazione, in n.2 lotti.

Esito della gara con la forma della procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt 114,122,118 e 60 del D.lgs. 50/16, da esperire con il sistema dell'e-procurement, - Lotto n.2.

RTI Del Bo Spa e Del Bo Servizi Spa	5%	9.774.710,60
Schindler Spa	1,73%	10.110.969,12

che la Commissione ha provveduto, ai sensi dell'art. 95 comma 10, ad analizzare con esito positivo i Modelli C nonché i Modelli D, presentati dagli Operatori Economici, ai sensi del medesimo articolo citato, in attuazione di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del D.lgs. 50/16;

che la Commissione ha provveduto pertanto all'assegnazione dei punteggi relativi alle offerte economiche in base alla formula indicata nel Capitolato Speciale d'Appalto, così come di seguito indicato:

CONCORRENTI	PUNTEGGIO ECONOMICO
RTI Del Bo Spa e Del Bo Servizi Spa	30
Schindler Spa	10,38

che la Commissione Giudicatrice, dopo aver sommato il punteggio tecnico ed il punteggio economico, ha attribuito i seguenti punteggi complessivi, come da verbale depositato presso la Struttura Acquisti, secondo la graduatoria finale:

CONCORRENTI	PUNTEGGIO TOTALE
RTI Del Bo Spa e Del Bo Servizi Spa	77,50
Schindler Spa	77,95

Segue Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 03/05/23

Oggetto: Servizio di manutenzione triennale degli impianti di traslazione, in n.2 lotti.

Esito della gara con la forma della procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt 114,122,118 e 60 del D.lgs. 50/16, da esperire con il sistema dell'e-procurement, - Lotto n.2.

che, a seguito del risultato sopra descritto, al termine della procedura di gara, la società Schindler Spa è risultata prima in graduatoria, per l'affidamento dell'appalto in oggetto;

che conseguentemente la Commissione Giudicatrice nella medesima seduta riservata tenutasi in data 27.02.2023 -cfr art 33 co.1 D.Lgs 50/16 - (come da verbale depositato presso la Struttura Acquisti), ha pertanto proposto l'aggiudicazione della procedura a favore della stessa;

che in data 03.03.23 la Commissione Giudicatrice si è riunita in seduta riservata, per correggere il punteggio di cui all'elemento C "Modello Organizzativo – C1 "Progetto Tecnico del modello organizzativo", criterio motivazionale, a seguito della riparametrazione (cfr DGNC art 10.6 bis lett f)) avendo ravvisato di non aver effettuato, come previsto dal Disciplinare di gara, tale operazione di riparametrazione dei sub-punteggi, nella precedente seduta del 27/02/23;

che, pur rimanendo invariata la graduatoria provvisoria e ferma la proposta di aggiudicazione in capo alla Società Schindler Spa, sono stati attribuiti e rideterminati i seguenti punteggi tecnici complessivi ed il punteggio complessivo totale (tecnico ed economico):

SOCIETA'	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE
RTI Del Bo Spa e Del Bo Servizi Spa	48,56	78,56
Schindler Spa	70	80,38

che pertanto il quadro economico definitivo dell'appalto relativo al lotto 2, risulta essere il seguente:

L'importo complessivo del Lotto 2 è pari ad <b>10.625.125,86</b> di cui:		
<b>LOTTO 2 METRO B, METRO B1,NODO TERMINI,DEPOSITI, PARCHEGGI</b>	A) servizio di manutenzione ordinaria degli impianti installati sulle Metro B,B1,Nodo Termini, depositi, parcheggi (come meglio evidenziato all'art 2.1 e all'allegato 2): preventiva, correttiva, revisioni speciali, revisioni generali (a meno degli interventi ad esse afferenti ma con carattere di manutenzione on condition/extra canone) compresa la fornitura delle parti di ricambio necessarie, presidio tecnico programmato, assistenza a terzi e verifica di efficienza degli impianti privati delle scale mobili	€ 6.836.616,92



Oggetto: Servizio di manutenzione triennale degli impianti di traslazione, in n.2 lotti.

Esito della gara con la forma della procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt 114,122,118 e 60 del D.lgs. 50/16, da esperire con il sistema dell'e-procurement, - Lotto n.2.

	ascensori e servo scala da compensarsi a canone, soggetto a ribasso di gara	
	B) servizio di manutenzione on condition extra canone degli impianti installati sulle Metro B,B1,Nodo termini, depositi, parcheggi (come meglio evidenziato all'art 2.1 e all'allegato 2) compresa la fornitura delle parti di ricambio necessarie ed eventuali presidi tecnici aggiuntivi oltre quello programmato delle scale mobili, ascensori e servo sala da compensarsi a misura, soggetto a ribasso di gara	€ 3.268.619,79
	C) oneri della sicurezza	€ 5.732,40
	<b>TOTALE VALORE APPALTO</b>	<b>€ 10.110.969,11</b>
	D) Somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 514.156,75
	<b>TOTALE VALORE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 10.625.125,86</b>

che si procederà alla stipula del contratto con la Società Schindler Spa per un importo pari ad € 10.110.969,11 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 5.732,40;

che l'aggiudicazione alla suindicata Società è sottoposta alla condizione di efficacia del buon esito della verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta ai sensi dell'art 32 co.7 del D.Lgs 50/16;

che l'importo di cui al punto B) del quadro economico (servizio di manutenzione on condition/extra canone ed eventuali presidi aggiuntivi) è stato previsto quale stima pertanto è stato indicato nella Deliberazione 30/23 che lo stesso avrebbe potuto essere ridotto, anche in maniera sostanziale, ad insindacabile giudizio di Atac, senza che l'appaltatore possa pretendere alcun indennizzo o maggior compenso nei limiti e fino alla concorrenza di tale ammontare

che l'importo di cui al punto D) del quadro economico è stato compreso nell'impegno di spesa ed escluso dal contratto, quali somme a disposizione della Stazione Appaltante da attivarsi (eventualmente anche con soggetti diversi dall'Impresa appaltatrice) con apposito atto amministrativo, in base a specifica richiesta del settore competente, per imprevisti (compresa anche l'eventuale revisione prezzi di cui al comma 1 lettera b) dell'art. 29 del Decreto Legge 27/1/2022 n. 4 e all'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e smi);

che, per la procedura di che trattasi ed in applicazione di quanto previsto all'art. 31 comma 10 del Codice degli Appalti, sono stati identificati i seguenti Responsabili di Procedimento:

- per la fase di definizione del fabbisogno, Alberto Vinci in qualità di Dirigente Responsabile della Struttura che ha manifestato il fabbisogno;

Segue Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 03/05/23

Oggetto: Servizio di manutenzione triennale degli impianti di traslazione, in n.2 lotti.

Esito della gara con la forma della procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt 114,122,118 e 60 del D.lgs. 50/16, da esperire con il sistema dell'e-procurement, - Lotto n.2.

- per la fase di svolgimento della procedura e identificazione del contraente, Marco Sforza giusta procura rep. n. 9083 del 22/03/19;
- per la fase di esecuzione del contratto: Marina Adduce in qualità di Dirigente Responsabile della Struttura che gestirà il contratto ai sensi dell'art. 2.1 delle "Linee guida per l'assegnazione degli incarichi professionali per i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" del 22.02.2018

### **Tenuto conto**

che in data 27.07.2018 il Tribunale di Roma ha ammesso ATAC alla procedura di concordato in continuità;

che la Società, nei termini prescritti, ha depositato la Proposta, il Piano e la documentazione di cui all'art. 161 commi 2 e 3 della Legge Fallimentare;

che con decreto del Tribunale del 27/07/2018 è stata dichiarata aperta la procedura;

che in data 19/12/2018 si è tenuta l'adunanza dei creditori;

che, con decreto del 16/01/2019, il Tribunale ha rilevato che la proposta di concordato presentata da ATAC S.p.A. è stata approvata ai sensi degli artt. 177 e 178 Legge Fallimentare;

che con decreto del 25.06.2019 il concordato preventivo proposto da ATAC S.p.A. è stato omologato;

che dopo l'omologazione l'Azienda riacquista "la pienezza dei poteri gestori e di disposizione patrimoniale" fermo restando che il Tribunale Fallimentare ha previsto nel decreto di omologazione che gli atti di straordinaria amministrazione e le transazioni al di sopra di Euro 500.000,00 "dovranno essere sottoposti, in via preventiva, al parere non vincolante del Comitato dei Creditori e dei Commissari Giudiziali, con contestuale informativa, anche sui predetti pareri, al Giudice Delegato";

che l'attività oggetto del presente atto, in quanto funzionale alla prosecuzione delle attività d'impresa ed alla continuità aziendale è riconducibile all'ordinaria gestione di ATAC S.p.A., anche alla luce delle indicazioni contenute nella Disposizione Operativa ATAC n. 212/2017;

### **Quadro economico**

che per l'importo di euro € 3.268.619,79 relativo alla mtz straordinaria **lotto 2**, è stata emessa RDA n. 10652625 e tale importo sarà previsto nelle proposte di budget degli esercizi:

- 2023 per euro 544.769,97
- 2024 per euro 1.089.539,93
- 2025 per euro 1.089.539,93

*Segue Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 03/05/23*

*Oggetto: Servizio di manutenzione triennale degli impianti di traslazione, in n.2 lotti.*

*Esito della gara con la forma della procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt 114,122,118 e 60 del D.lgs. 50/16, da esperire con il sistema dell'e-procurement, - Lotto n.2.*

- 2026 per euro 544.769,97 al Cdc DC5405TR - OI n. 12403 - MA-MB - Manutenzione straordinaria impianti di traslazione - scheda 96412;

che per l'importo di euro 6.842.349,36 relativo alla mtz ordinaria **lotto 2**, è stata emessa RDA n. 10650413 e tale importo sarà previsto nelle proposte di budget degli esercizi:

- 2023 per euro 1.127.709,10
- 2024 per euro 2.361.576,54
- 2025 per euro 2.256.234,19
- 2026 per euro 1.096.829,53 alla Vdc PB7A200 - MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI, UFFICI, IMPIANTI - Cdc DC5405TR - WBS CP-MI001; CP-MI002; CP-GMISP; CR-11090; CP-MI0B1

che l'importo complessivo presunto di € 20.000,00 relativo alle spese di gara sarà così imputato:

- ✓ € 19.200,00 per le spese di pubblicazione alla voce PB7F100 (comunicazione interna, esterna e promozionale – cdc DC4301); tale importo verrà rimborsato dall'aggiudicatario per un importo massimo pari a € 17.000,00 alla voce PBA5A110 (rimborsi di costi vari) del medesimo centro di costo,
- ✓ € 800,00 per la spesa di contribuzione all'ANAC alla voce PB14400 (imposte e tributi vari – cdc DC4301).

che i costi di pubblicazione, ai sensi del D.L. 179/12 convertito in Legge 221/12, secondo le disposizioni transitorie e di coordinamento di cui all'art. 216 comma 11 del D.lgs. 50/2016, saranno rimborsate dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e per l'appalto di che trattasi l'importo massimo stimato è pari ad euro 17.000,00 oltre IVA;

che con Ordine di Servizio n.2 del 16.01.2023 Paolo Carrillo assume l'incarico di Responsabile della Direzione Operativa;

che con Ordine di Servizio n. 58 del 13.12.2022 Marina Adduce assume la nomina di Direttore di Esercizio e che con Disposizione Organizzativa n. 3 del 06.03.23 la U.O. "Manutenzione Impianti di Traslazione" prima inserita nel perimetro organizzativo di "Gestione, Infrastrutture, Immobili e Impianti", confluisce nell'ambito della "Direzione di Esercizio";

*Vista la richiesta avanzata dal Responsabile della Direzione Esercizio Marina Adduce;*

*Viste le premesse e le considerazioni così come sopra esposte dal Responsabile Istruttore della Struttura Acquisti Serenella Anselmo dal Responsabile della Struttura Acquisti Marco Sforza;*

*Verificata la legittimità della proposta da parte del Responsabile Legale, Atti e Provvedimenti, Gian Francesco Regard;*

*Segue Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 03/05/23*

*Oggetto: Servizio di manutenzione triennale degli impianti di traslazione, in n.2 lotti.*

*Esito della gara con la forma della procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt 114,122,118 e 60 del D.lgs. 50/16, da esperire con il sistema dell'e-procurement, - Lotto n.2.*

*Vista la verifica del quadro economico e l'annotazione contabile da parte del Responsabile della Struttura Pianificazione Controllo e Contratti di Servizio, Stefano Guadalupi, che si allega come parte integrante al presente provvedimento;*

*Acquisito il visto del Responsabile Direzione Corporate Franco Middei;*

*Acquisito il visto del Direttore Generale Alberto Zorzan;*

*Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 24 marzo 2022 di conferimento dei poteri del Direttore Generale di ATAC SpA e la procura notarile rep.11219 racc.3913 del 25 marzo 2022;*

*Visto l'art. 20 dello Statuto;*

*Considerato che il Presidente ha iscritto la sopra riportata proposta all'Ordine del Giorno della odierna seduta del CdA;*

**La Struttura Richiedente propone al CdA di deliberare quanto segue:**

- di prendere atto che con Determina del Consiglio di Amministrazione n.6 dell'1.03.2023 è stato dichiarato deserto il lotto n.1 e relativamente al lotto n.2 si esplicitava come per lo stesso si sarebbe proceduto con la nomina della Commissione Giudicatrice;
- di prendere atto dell'esito della procedura Aperta ai sensi del combinato disposto degli artt.114,122,118 e 60 del D.Lgs 50/16 per l'affidamento del servizio di manutenzione triennale degli impianti di traslazione in n.2 lotti relativamente al lotto n.2, esperita con il sistema dell'e procurement ;
- di prendere atto che la Commissione Giudicatrice in data 27.02.2023, ha proposto l'aggiudicazione in capo alla Società Schindler Spa;
- vista la proposta di approvarla e conseguentemente aggiudicare l'appalto alla società Schindler Spa alle condizioni riportate nel bando di gara, nel Disciplinare e relativi allegati, nonché nell'offerta economica presentata;
- di prendere atto che l'aggiudicazione alla società sopra citata è sottoposta alla condizione di efficacia del buon esito della verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta ai sensi dell'art 32 comma 7 del D.Lgs 50/16;
- di prendere atto che l'appalto della durata di .36 (trentasei) mesi, decorrenti dalla data di inizio di esecuzione del contratto, sarà stipulato con la Società Schindler Spa per un importo di € 10.110.969,12 oltre IVA;
- di prendere atto che l'importo di cui al punto B) del quadro economico (servizio di manutenzione on condition/extra canone ed eventuali presidi aggiuntivi) è stato previsto quale stima lo stesso potrà essere ridotto, anche in maniera sostanziale, ad insindacabile giudizio di Atac, enza che

*Segue Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 03/05/23*

*Oggetto: Servizio di manutenzione triennale degli impianti di traslazione, in n.2 lotti.*

*Esito della gara con la forma della procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt 114,122,118 e 60 del D.lgs. 50/16, da esperire con il sistema dell'e-procurement, - Lotto n.2.*

l'appaltatore avesse potuto pretendere alcun indennizzo o maggior compenso nei limiti e fino alla concorrenza di tale ammontare

- di prendere atto che l'importo di cui al punto D) del quadro economico è stato compreso nell'impegno di spesa ed escluso dal contratto, quali somme a disposizione della Stazione Appaltante da attivarsi (eventualmente anche con soggetti diversi dall'Impresa appaltatrice) con apposito atto amministrativo, in base a specifica richiesta del settore competente, per imprevisti (compresa anche l'eventuale revisione prezzi di cui al comma 1 lettera b) dell'art. 29 del Decreto Legge 27/1/2022 n. 4 e all'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e smi);
- di dare mandato al Direttore Generale e agli uffici aziendali competenti per tutti gli atti amministrativi connessi e conseguenti ivi compresa la sottoscrizione del contratto.